

## Продам недвижимость в Лондоне



Караганда, Казахстан

Лили Сквер – центральный проект от застройщика Ковент Гардена. На границе Кенсингтона и Челси. Почему выгодно для инвестора? Начальные первая и вторая фазы строительства многофазового проекта (до 2020 года), начало проекта по выгодным ценам в самом центре Лондона.

Описание проекта

Лили Сквер – новый эксклюзивный девелопмент в Лондоне, расположенный в Эрлс корт на границе Кенсингтона и Челси.

Проект находится в пяти минутах ходьбы от станции метро Эрлс корт (1ая зона), а также в удобной транспортной доступности от аэропорта Хитроу, до которого можно добраться за 30 минут на машине и за 40 минут на поезде Хитроу Экспресс. На 50% девелопмент будет состоять из садов и скверов, которые спроектировал победитель Челси Флауер Шоу (ежегодная королевская выставка садов) – Энди Старджеон, а также различных кафе и ресторанов

Лили Сквер – это первая фаза глобального проекта застройки, общая площадь которого 33 гектара. В ходе застройки произойдет полное обновление района. Застройщик – Капко, который полностью обновил Ковент Гарден.

К услугам жителей Лили Сквер – подземный паркинг, 5ти звездочный консьерж 24 часа, клуб хаус (2000 м<sup>2</sup>) с бассейном и спа, частным кинотеатром, комнатой для банкетов и многое другое.

Девелопмент будет также привлекателен для студентов, так как рядом находятся Кингс Колледж, Интернешнл колледж, Лондонская школа Экономики и другие.

Также в пешей доступности располагаются Харродз, Харви Николс и шоппиг зона на Кингз Роуд.

Сейчас продаются первые и вторые фазы застройки, ожидаемая сдача 2017 год. Есть квартиры с одной, двумя и тремя спальнями, есть пенхаусы на верхних этажах, где использованы более дорогие материалы отделки.

Пример квартиры с одной спальней 51 кв м по цене 780,000 фунтов. На момент резервации 5000 фунтов, 10% на момент обмена контрактами через 21 день, через 6 месяцев еще 10% и затем уже остальные 80% при завершении строительства в середине 2017 года.

Цена: **110 000 €**

Тип объявления:

Торг: --

Продам, продажа, продаю

1/2

