

2х комн. квартира Михайловка, кап.ремонт, НЕДОРОГО



Караганда, Казахстан

Михайловка, ул. Охотская, 3А

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДЛЯ СЕБЯ.

В квартире сделан качественный капитальный ремонт для себя. Пластиковые окна, откосы отделаны пластиком. Наружная стена утеплена гипсокартоном.

Сделана перепланировка – кухня-студия, документы оформлены (техплан новый).

Потолок подвесной-гипсокартон. Пол утеплен плитами USB, сверху линолеум.

В ванной на стенах и полу кафель. Новый металлопластиковый змеевик.

Заменены отопительные, водопроводные и канализационные трубы на пластиковые во всей квартире. Полностью в квартире заменена электропроводка на новую медную, установлены отдельные автоматы на все виды бытовой техники.

Во всей квартире установлены дорогие деревянные двери массив сосны. Встроенные потолочные светильники.

ОСТАЕТСЯ МЕБЕЛЬ. Частично остается мебель-красивый кухонный гарнитур (без бытовой техники) и большой встроенный шкаф-купе. Новый электротитан.

Теплый кирпичный дом. Квартира теплая, светлая. Летом солнце до-обеда.

Ванная комната вмещает большую стиральную машинку, ванну, раковину.

Возможна перепланировка квартиры в 3х-комнатную. Кабельное ТВ Мегалайн. Есть городской телефон с легко запоминающимся номером. Крыша не течет. Балкон застеклен. Есть возможность сушки белья на улице. Окна выходят в зеленый двор.

Входная дверь железная, вторая новая пластиковая.

ПОДЪЕЗД. В подъезде сделан свежий капитальный ремонт. Подъезд закрывается.

ИНФРАСТРУКТУРА. Недалеко от дома автобусная остановка (автобусы №70, 33, 34, 7, 02, 28) аптека, магазины, охраняемая автостоянка, в остановке от дома - школа и рынок.

ДВОР. Тенистый зеленый двор, закрытый и тихий. Двор хорошо освещен. Приличные хорошие соседи. Лавочки для отдыха пенсионеров.

Много места для парковки автомобиля, игр детей. Есть площадки для самых маленьких детей и для детей постарше. Всегда свежий воздух, что немаловажно для семей с маленькими детьми.

ГАРАЖ. Возможна продажа за дополнительную плату большого металлического гаража у дома.

Квартира продается без посредников. Разумный торг

Цена: **6 990 000 \$**

Тип объявления:

Торг: уместен

Продам, продажа, продаю

1/2

