

Дом кафе автосервис



Караганда, Казахстан

Автосервис с оборудованием: 3 бокса, подъемник, смотровая яма (замена масла), автомойка + малярный цех, шиномонтаж легковой- грузовой, сварочный пост(все виды сварочных работ).

На одном участке жилой дом (с мебелью) пластиковые окна, натяжные потолки, теплый пол, погреб и санузел в доме, кафе один зал (если кафе без надобности , легко можно переделать зал на жилые комнаты)+ уголок автозапчастей, две жилые комнаты, сауна- бассейн, автостоянка, жилые помещения, огород, хоз. постройки. Центральная канализация , водопровод, так же скважина и септик , отопление- печь длительного горения на твердом топливе, 380В, телефон, интернет. Общая площадь участка 1600 м2. Общая площадь застройки 415 м2. На одной улице новая школа и детский садик.

Расположен на трассе Караганда-Алматы, 15 км от города Караганда , п.Курминка , действующий с 2001г. Рентабелен.

Окупаемость 3 - 4 года. Дополнительно удобно под продажу грузовых и легковых шин и запчастей.

Продаем в связи с переездом . Цена 95 000 у.е. Документы готовы.

Общая площадь земельного участка-1600 м2

Автосервис-264 м2

Дом-100 м2

Сауна-35м2

Цена: **95 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Никифорова Ольга

8-705-314-73-00